

Besluitenlijst algemeen bestuur

Kenmerk : BAB2023.002

Datum : 07-07-2023 **Plaats** : Digitaal via Teams

Aanvang : 11.00 uur

Secretaris : G. Koster

Voorzitter : A. Maathuis

Aanwezig : De heer G.G. Gerrits en mevrouw H. Steen (Hengelo), de heer G.H. ten Bolscher (Provincie), de heer A. Maathuis en de heer J.M. van Rees (Almelo), de heer J.B Diepemaat, de heer M. Velten (Borne), J.M. Geerdink (projectdirecteur), T. Nieuwenhuis (planeconoom), G. Koster (secretaris)

Afwezig : De heer E. van Hijum (Provincie), de heer D. Vermorken (Borne) en de heer M. Teutelink (Enschede)

Nr.	Onderwerp	Voorstel/toelichting	Besluit
1	Opening en mededelingen	Mondelinge toelichting door de voorzitter	
2	Vaststellen agenda	Vaststellen agenda Ingekomen stukken: <ul style="list-style-type: none">- zienswijze ontwerpbegroting raad gemeente Almelo- positieve zienswijze ontwerpbegroting raad gemeente Borne- geen zienswijze Provinciale Staten van Overijssel- geen zienswijze ontwerpbegroting raad gemeente Hengelo De ingediende zienswijzen bij de besluitvorming over de begroting (agendapunt 5) te betrekken.	Conform
3	Vaststellen besluitenlijst	<ul style="list-style-type: none">- Vaststellen besluitenlijst AB vergadering 16 december 2022- Vaststellen besluitenlijst AB vergadering 21 juni 2023 (schriftelijke ronde)	Conform



4	Jaarstukken 2022 en grondexploitatie per 1 januari 2023	<p>1. Kennis te nemen van de rapportage van de accountant; 2. De jaarstukken 2022 vast te stellen overeenkomstig het ontwerp, inclusief: - De grondexploitatie per 1-1-2023 (een winst van € 11,6 miljoen op eindwaarde per 31-12-2025) - Het risicoprofiel per 1-1-2023 (een bandbreedte van een winst van € 9,9 miljoen en € 13,2 miljoen op eindwaarde per 31-12-2025) 3. Het (batige) exploitatieresultaat dat samenhangt met het (tijdelijk) beheer van parkmanagement-voorzieningen (€ 424.744) te storten in de bestemmingsreserve parkmanagement. 4. Het (batige) exploitatieresultaat dat samenhangt met de overige activiteiten (€ 4.319.811) te storten in de algemene reserve 5. Het Dagelijks Bestuur voor het dienstjaar 2022, voor zover het de daarin opgenomen baten en lasten betreft, décharge te verlenen, behoudens eventuele later in rechte gebleken onregelmatigheden.</p>	Conform
5	Begroting	<p>1. De (herziene) begroting 2023 vast te stellen overeenkomstig het ontwerp; 2. De (voorlopige) begroting 2024 vast te stellen overeenkomstig het ontwerp; 3. De meerjarenraming 2025 t/m 2027 vast te stellen overeenkomstig het ontwerp 4. Het programma als beleidsinhoudelijk kader vast te stellen; 5. Het Dagelijks Bestuur voor de begrotingsjaren 2023 en 2024 te machtigen tot uitvoering van het programma, als opgenomen in dit voorstel; 6. Voor de jaren 2023 en 2024 de lasten en baten van het programma – en daarbinnen de geraamde bedragen voor investeringen – als financieel kader vast te stellen; 7. Aan het Dagelijks Bestuur de uitgifte van gronden, binnen de kaders van deze begroting, te delegeren; 8. De begroting en jaarstukken aan te bieden aan het ministerie van BZK door middel van bijgevoegde concept brief.</p>	<p>Conform</p> <p>Naar aanleiding van de zienswijze van de raad van de gemeente Almelo: In de eerstvolgende begroting (2024) wordt een paragraaf opgenomen waarin aandacht wordt besteed aan de verplichtingen uit de Wet Open Overheid.</p> <p>Naar aanleiding van het verzoek van de raad van de gemeente Hengelo: Besloten wordt dat het college van Hengelo zelf reageert op de door de rekenkamercommissie gemaakte opmerkingen. De reactie van het college van Enschede (met input vanuit RBT) aan de raad van Enschede kan daarvoor als bouwsteen worden gehanteerd.</p>
6	Frauderisico-analyse	Kennis te nemen van de frauderisico-analyse	Conform

7	Actuele ontwikkelingen	Mondelinge toelichting door de projectdirecteur	<p>Er wordt volop gebouwd op het XL Businesspark; o.a. Panattoni, Tecnotion en DHL.</p> <p>De nieuwbouw van GLP is bijna gereed. Elektrammat zal dit gebouw betrekken.</p> <p>De opening van de nieuwe openbare kade heeft plaatsgevonden. De kade is in gebruik.</p> <p>De vergunning voor de uitbreiding van Timberland is verleend. De vergunning is nog niet onherroepelijk. Vanuit de Stichting Dorpsbelangen Bornebroek is aangekondigd dat er bezwaar zal worden ingediend tegen de verleende vergunning, vanwege de hoogte van de geplande uitbreiding. Bij recht staat het bestemmingsplan een hoogte van 25 meter toe, met toepassing van een binnenplanse afwijkingmogelijkheid heeft het bevoegd gezag vergunning verleend voor een gebouw met een bouwhoogte van ca. 26 meter.</p> <p>Recent is een letter of intent getekend met o.a. provinote Overijssel, diverse bedrijven op XL Businesspark, Enexis en RBT. Partijen wensen gezamenlijk een Virtueel Lokaal Energiesysteem op te zetten. De komende tijd wordt in afstemming met betrokken partijen gewerkt aan het opzetten van een groepscontract. Jan Geerdink heeft een overleg gehad met de directeuren van de topwerkklocaties. Jan heeft daarbij aangegeven dat RBT mogelijk voornemens is het project in te dienen voor de Regio Deal.</p>
---	------------------------	---	---

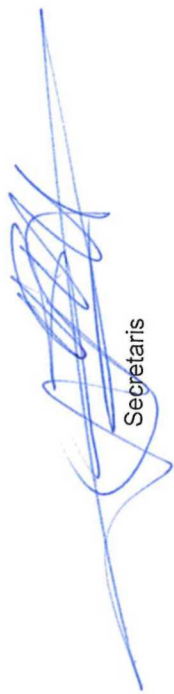
		<p>Vanuit de gemeente Almelo zijn verschillende disciplines geraadpleegd v.w.b. het toestaan van overnamingsmogelijkheden op Erve 't Wolbert. Vanuit de Brandweer Twente is negatief geadviseerd. Het college van B&W volgt dit advies. Dit betekent dat overnamingsmogelijkheden niet worden toegestaan. Het voorstel m.b.t. de procedure voor Erve 't Wolbert wordt geagendeerd voor de DB vergadering van september 2023.</p> <p>Kavel T3C wordt naar verwachting in september/oktober aangeboden aan de markt.</p> <p>EG Group en gemeente Almelo zijn in gesprek over de procedure met betrekking tot vergunningverlening. Namens de gemeente Almelo is aangegeven dat de vergunning voor het horecadeel in week 27 of 28 wordt verleend en dat de ontwerp vergunning voor het tanken deel vanaf 24 juli as. ter inzage kan worden gelegd, mits EG Group de hiervoor benodigde informatie tijdig aanlevert bij de gemeente Almelo.</p> <p>Met vertegenwoordigers van alle deelnemers is in september een startoverleg 'plan van aanpak opheffing RBT' gepland. Daadwerkelijke opheffing van de gemeenschappelijk regeling kan naar verwachting in 2025 plaatsvinden.</p>
8		W.v.t.t.k.
9		Sluiting

Besluit: *Conform*

Almelo d.d. *13-12-2023*

Algemeen Bestuur RBT,


Voorzitter


Secretaris

